

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 27/05/2025

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di AVELLINO



Soggetto richiesto:

VITALE Anna nata a AVELLINO (AV) il 27/09/1964 (CF: VTLNNA64P67A509P)

Totali immobili: di catasto fabbricati 1, di catasto terreni 2



Immobile di catasto fabbricati - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SERINO (I630) (AV)**
Foglio 4 Particella **936**

COSTITUZIONE del 19/06/2006 Pratica n. AV0086124
in atti dal 19/06/2006 COSTITUZIONE (n. 2237.1/2006)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SERINO (I630) (AV)**
Foglio 4 Particella **936**

> Indirizzo

VIA TERMINIO n. 13 Piano T-S1

VARIAZIONE TOponomastica del 03/03/2011
Pratica n. AV0061285 in atti dal 03/03/2011
VARIAZIONE DI TOponomastica RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 13403.1/2011)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 377,01**
Categoria **A/2^{a)}**, Classe 1, Consistenza **10,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/06/2007
Pratica n. AV0178271 in atti dal 19/06/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3692.1/2007)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 277 m²

Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 271 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 19/06/2006, prot. n. AV0086124

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. VITALE Anna (CF VTLNNA64P67A509P)

nata a AVELLINO (AV) il 27/09/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 18/12/2024 - RIUNIONE DI DIRITTI EX LEGE - RICONGIUNGIMENTO AUTOMATICO DI USUFRUTTO - ROMEI MARIA Voltura n. 4111.1/2025 - Pratica n. AV0009406 in atti dal 08/02/2025

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di SERINO (I630)

Numero immobili: 1 Rendita: euro 377,01 Vani: 10,0



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di SERINO (I630) (AV)

Foglio 4 Particella 935

FRAZIONAMENTO del 31/05/2006 Pratica n. AV0074823 in atti dal 31/05/2006 (n. 74823.1/2006)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 17,74
agrario Euro 13,60

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Superficie: 2.290 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2006 Pratica n. AV0074823 in atti dal 31/05/2006 (n. 74823.1/2006)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

> 1. VITALE Anna (CF VTLNNA64P67A509P)

nata a AVELLINO (AV) il 27/09/1964

Diritto di: Proprieta' per 10000/10000 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 18/12/2024 - RIUNIONE DI DIRITTI EX LEGE - RICONGIUNGIMENTO AUTOMATICO DI USUFRUTTO - ROMEI MARIA Voltura n. 4108.1/2025 - Pratica n. AV0009403 in atti

dal 08/02/2025

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SERINO (I630)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 17,74** Reddito agrario: **euro 13,60** Superficie: **2.290 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SERINO (I630) (AV)**

Foglio 4 Particella **934**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2006 Pratica n. AV0074823 in atti dal 31/05/2006 (n. 74823.1/2006)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 25,33**
agrario **Euro 19,42**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2006 Pratica n. AV0074823 in atti dal 31/05/2006 (n. 74823.1/2006)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **3.270 m²**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

> 1. **VITALE Anna (CF VTLNNA64P67A509P)**
nata a AVELLINO (AV) il 27/09/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 18/12/2024 - RIUNIONE
DI DIRITTI EX LEGE - RICONGIUNGIMENTO
AUTOMATICO DI USUFRUTTO - ROMEI MARIA
Voltura n. 4101.1/2025 - Pratica n. AV0009396 in atti
dal 08/02/2025

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SERINO (I630)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 25,33** Reddito agrario: **euro 19,42** Superficie: **3.270 m²**

> Totale generale

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 1 Rendita: **euro 377,01** Vani: **10,0**

Catasto Terreni

Totale immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 43,07** Reddito agrario: **euro 33,02** Superficie: **5.560 m²**

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013